

FRAGEBOGEN FÜR MIETBEWERBER

FAMILY ESTATE Exklusive Immobilien
 Nußbaumweg 17
 D 47447 Moers



Telefon 0172 20 49 801
 eMail info@familyestate.de
 Internet www.familyestate.de

- Wir benötigen:
- Diesen Fragebogen komplett ausgefüllt
 - Personalausweis-Kopie
(beide Seiten)
 - Einkommensnachweis
(die letzten 3 Gehaltsabrechnungen)
 - Schufa-Auskunft
(falls vorhanden)

Dieser Informationsbogen soll uns über die erforderlichen Voraussetzungen unterrichten, die erforderlich sind, um die nachstehende Immobilie anzumieten. Vertrauliche Behandlung Ihrer Daten wird zugesichert. Sie werden bei Zustimmung des Vermieters die nachfolgende Immobilie anmieten.

OBJEKTVormieter Mietbeginn

Kaltmiete€ BK€ HK€ ... PKW-Stellplatz€ Gesamtmiete.....€

| | Mietbewerber 1 | Mietbewerber 2 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Familienname | | |
| Vorname | | |
| geboren am | | |
| Geburtsort und Land | | |
| PLZ, Wohnort | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| Telefon Festnetz | | |
| Telefon Mobil | | |
| eMail | | |
| Familienstand | | |
| Ausweisnummer | | |
| Beruf | | |
| | | |
| Arbeitgeber (Name) | | |
| PLZ, Stadt | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| beschäftigt seit MM/JJJJ | | |
| Einkommen je Monat (netto) | | |
| | | |
| Momentaner Vermieter (Name) | | |
| PLZ, Ort | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| Telefonnummer | | |

Ich habe vor, die o. a. Immobilie / das o. a. Objekt gewerblich zu nutzen ja nein

In die Wohnung sollen folgende Personen aufgenommen werden: (z.B. Kinder, Haushälterin, Großeltern)

FRAGEBOGEN FÜR MIETBEWERBER

| Name | Geburts-Jahr | Familien-Stand | Monatseinkommen netto |
|------|--------------|----------------|-----------------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |

Haustiere:

Auf unserem/meinem Haushalt ruhen keine Rechte Dritter, mit Ausnahme von:
 (z.B. Pfändungen, Sicherheitsübereignungen, Eigentumsvorbehalte bei Ratenzahlungen usw. mit Angabe der Gläubiger und Höhe des Betrages)

.....

Eine eidesstattliche Versicherung habe/n ich/wir nicht geleistet.
 Eine eidesstattliche Versicherung habe/n ich/wir im Jahr geleistet.

Angaben über etwa bestehende Lohn- oder Gehaltspfändungen oder Gehaltsabtretungen:

.....

Sind Sie vorbestraft? ja nein
 Läuft gegen Sie ein gerichtliches Mahnverfahren, o. ä. ja nein
 Bestehen Raten- o. Abzahlungsverpflichtungen? ja nein

Wenn ja, in welcher Höhe monatlich? €

Restschuld€ Bei Institut:

Wir / ich versichere(n) ausdrücklich, dass unsere/meine Angaben auf Wahrheit beruhen. Uns / mir ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Falsche Angaben berechtigen den Vermieter zur sofortigen Auflösung des Mietverhältnisses. Wir/ich sind/bin bereit, bei der Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung (SCHUFA) eine Selbstauskunft anzufordern und dem Vermieter vorzulegen.

Ich/wir

bitte(n) um verbindliche Reservierung und erklären, dass ich/wir die Immobilie zu den genannten Konditionen anmieten werde(n).

Informationen zum Datenschutz nach EU-DSGVO: Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden, Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen und Ihre Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: <https://www.boniversum.de/eu-dsgvo/informationen-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher/> oder scannen Sie den QR-Code.



Ort

Datum

.....

.....

Unterschrift(en)

Einwilligungserklärung des Mieters / der Mieter zur Datenerhebung

FRAGEBOGEN FÜR MIETBEWERBER

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Daten von der FAMILY ESTATE Exklusive Immobilien, Inh. Ingo W. Lux, Beginenweg 22, 47839 Krefeld zu folgenden Zwecken erhoben, verarbeitet und genutzt sowie an Kooperationspartner, Handwerksunternehmen, Ableседienstleister, Banken und Behörden weitergegeben bzw. übermittelt und dort ebenfalls zu den folgenden Zwecken verarbeitet und genutzt werden.

- Informationen über gesetzliche Änderungen
- Einladungen zu Informationsveranstaltungen
- Informationen über neue Projekte
- Weitergabe an Kooperationspartner zur Unterbreitung von Sonderangeboten
- Weitergabe an Handwerker, auch an den internen Handwerkerdienst, zur Kontaktaufnahme zwecks Mängelbeseitigung
- Weitergabe an Ableseunternehmen zwecks Ablesung und Austausch von Wärmemessgeräten
- Weitergabe an Banken und Behörden
- Nutzung digitaler Services (Mieter-APP)
- Weitergabe an Hausverwaltungen und Vermieter zum Zweck des Mietvertragsabschlusses

Ich/Wir bin/sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner/unsere Person/en unter Beachtung der EU- Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) erhoben, verarbeitet, genutzt und übermittelt werden.

Ich/Wir bin/sind zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner/unsere Daten auf freiwilliger Basis erfolgt, ferner kann/können ich/wir mein/unsere Einverständnis ohne für mich/uns nachteilige Folgen verweigern und jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Meine/Unsere Widerrufserklärung wäre zu richten an:

FAMILY ESTATE Exklusive Immobilien, Inh. Ingo W. Lux, Beginenweg 22, 47839 Krefeld

Im Fall des Widerrufs bleibt die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung aufgrund dieser Einwilligung bis zu Ihrem Widerruf unberührt. Die Daten werden so lange gespeichert, bis Sie Ihre Einwilligung widerrufen. Ferner haben Sie die nachfolgenden weiteren Rechte:

- Recht auf Auskunft über die bei uns gespeicherten Daten
- Recht auf Korrektur und Vervollständigung Ihrer Daten
- Recht auf Löschung der Daten (bei gesetzlichen Aufbewahrungsfristen ein Recht auf Einschränkung der Verarbeitung)
- Recht auf Herausgabe der über Sie gespeicherten Daten in einem strukturierten Format
- Recht auf eine Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde
- Recht auf Widerspruch gem. Art. 21 Abs. 1 DSGVO die sich aus Gründen einer besonderen Situation der betreffenden Person ergeben können

.....
Ort, Datum, Unterschrift

